

UZŅĒMUMA LĪGUMS Nr. MG2203/17

„Telpu uzkopšana Ķekavas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē „Avotiņš””
ID Nr.ĶND/2017/5

Rīgā 2017.gada 22.martā

Ķekavas novada pašvaldības pirmsskolas izglītības iestāde „Avotiņš”, reģistrēta LR UR Komercreģistra iestādē ar vienoto reģistrācijas numuru 90009152671, juridiskā adrese Jaunatnes iela 3, Baložu pilsēta, Ķekavas novads, LV-2112, tās vadītājas **Baibas Jurisones** personā, kas darbojas uz iestādes 2014.gada 9.oktobra Nolikuma (Ķekavas novada Domes lēmums Nr.5.§ 5.protokols Nr.25) pamata, turpmāk tekstā saukts **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Martoss Group”, reģistrēta LR UR Komercreģistra iestādē ar vienoto reģistrācijas numuru 40103366304, juridiskā adrese Nākotnes iela 20, Ķekava, Ķekavas novads, tās valdes locekles Valijas Majauskas personā, kas darbojas uz sabiedrības Statūtu pamata, turpmāk tekstā **Uzņēmējs**, no otras puses, bet abas puses kopā turpmāk tekstā Puses, katra atsevišķi – Puse, savstarpēji vienojoties, bez spaidiem, maldības un viltus noslēdz sekojoša satura līgumu, kas saistošs Pusēm, to tiesību un saistību pārņēmējiem:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. **Pasūtītājs** uzdod un **Uzņēmējs** apņemas, atbilstoši šā līguma un tam pievienotajos pielikumos atrunātajiem noteikumiem, veikt ikdienas uzkopšanas darbus **Pasūtītāja** telpās pēc adreses - Jaunatnes iela 3, Baloži, Ķekavas novads, LV-2112 .
- 1.2. Šā līguma 1.1.punktā minēto ikdienas uzkopšanas darbu veikšanas laiks Pusēm vienojoties ir noteikts katru (darba) dienu no plkst. 09.00 līdz 14.00 un no plkst. 17.00 līdz 19.00.
- 1.3. Šā līguma 1.1.punktā minēto ikdienas uzkopšanas darbu izmaksas norādītas šajā līgumā.

2. Pušu tiesības un pienākumi

- 2.1. **Uzņēmējs** apņemas:
 - 2.1.1. ar saviem darba rīkiem un ierīcēm veikt šā līguma Pielikumā Nr.1 atrunātos uzkopšanas darbus tā, lai tie atbilstu vispārpieņemtajiem kvalitātes standartiem un prasībām analogu pakalpojumu sniegšanā. **Uzņēmējs** ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus darbu izpildīšanai.
 - 2.1.2. nodrošināt pilnīgas informācijas, par 1.1.punktā minēto telpu izvietojumu, drošības sistēmām u.c., kā arī dokumentācijas, kuras saturs kļūst zināms **Uzņēmējam** uzkopšanas darbu veikšanas laikā, konfidencialitāti.
 - 2.1.3. **Uzņēmējs** apņemas atlīdzināt **Pasūtītājam**, visus tiešos zaudējumus, kas radušies **Uzņēmēja** vai tā darbinieku apzinātas vai neapzinātas rīcības rezultātā.
- 2.2. **Pasūtītājs** apņemas:
 - 2.2.1. šā līguma darbības ietvaros - katru (darba) dienu nodrošināt **Uzņēmēja** darbiniekus ar bezmaksas elektroenerģiju, aukstu un karstu ūdeni, iespēju lietot sanitāro telpu un iespēju pārgērbt drēbes.
 - 2.2.2. nodrošināt **Uzņēmēja** darbiniekiem pieeju 1.1.punktā minētajām telpām 30 minūtes pirms ikdienas uzkopšanas darbu veikšanas sākuma.
 - 2.2.3. norēķināties ar **Uzņēmēju** par padarīto darbu un piegādātajām precēm termiņos un kārtībā, kā tas paredzēts šajā līgumā un tā Pielikumos.
 - 2.2.4. veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai nodrošinātu **Uzņēmēja**, **Pasūtītāja** norādītajā vietā atstātā inventāra, instrumentu, darba drēbju un materiālu, kas ir **Uzņēmēja** īpašums vai ir tā lietošanā, drošību.
 - 2.2.5. atlīdzināt **Uzņēmējam**, saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu, tiešos zaudējumus, kuri rodas no 2.2.5.punktā minēto priekšmetu iznīcināšanas vai nozušanas, ja zaudējumi radīti **Pasūtītāja** darbinieku nolaidības vai drošības prasību neievērošanas rezultātā.
 - 2.2.6. informēt **Uzņēmēju** par darba drošības jautājumiem un ugunsdrošības noteikumiem 1.1.punktā minētajās telpās.

3. Norēķinu kārtība

- 3.1. Kopējā līguma summa par visu līguma darbības laiku ir (bez PVN) EUR 21040,24 (Divdesmit viens tūkstotis četrdesmit eiro un divdesmit četri centi) apmērā, pluss pievienotās vērtības nodoklis (PVN 21%) EUR 4418,45 (Četri tūkstoši četri simti astoņpadsmit eiro un četrdesmit pieci centi), kopā ar PVN 21% sastāda EUR 25458,69 (Divdesmit pieci tūkstoši četri simti piecdesmit astoņi eiro un sešdesmit deviņi centi).
- 3.2. Līguma summa mēnesī, kad tiek veikti ikdienas uzkopšanas darbi ir (bez PVN) EUR 956,37 (Deviņi simti piecdesmit seši eiro un trīsdesmit septiņi centi) apmērā, pluss pievienotās vērtības nodoklis (PVN 21%) EUR 200,84 (Divi simti eiro un astoņdesmit četri centi), kopā ar PVN 21% sastāda EUR 1157,21 (Viens tūkstotis viens simts piecdesmit septiņi eiro un divdesmit viens cents).
- 3.3. Šā līgumā minēto ikmēneša atlīdzības summu **Pasūtītājs**, pēc rēķina saņemšanas no **Uzņēmēja**, apņemas ieskaitīt **Uzņēmēja** norādītajā bankas kontā līdz mēneša 10 (desmitajam) datumam par pagājušajā mēnesī **Uzņēmēja** veiktajiem ikdienas uzkopšanas darbiem. Ja **Uzņēmējs** nepiestāda rēķinu līdz mēneša 2 (otrajam) datumam **Pasūtītājs** nav atbildīgs par maksājuma termiņa neievērošanu un **Uzņēmējam** nav tiesības prasīt līgumsoda samaksu (3.3.punkts).
- 3.4. Par nesavlaicīgi veiktajiem maksājumiem, **Uzņēmējs** ir tiesīgs pieprasīt no **Pasūtītāja** līgumsodu 0,5 % apmērā no laikā nepārskaitītās summas par katru kavējuma dienu.
- 3.5. Speciālie uzkopšanas pakalpojumi, kas nav atrunāti šajā līgumā, tiek veikti uz papildus vienošanās pamata. Par speciālo uzkopšanas pakalpojumu veikšanu tiek sastādīts pieņemšanas-nodošanas akts, kuru paraksta abu Pušu pārstāvji un, kas kalpo par pamatu rēķina iesniegšanai **Pasūtītājam**.

4. Līguma termiņš

- 4.1. Šis līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas brīža un ir spēkā līdz 2019.gada 21.martam.
- 4.2. Šā līguma 1.1.punktā minētos ikdienas uzkopšanas darbus **Uzņēmējs** uzsāk ar 2017.gada 22.martu.

5. Kvalitāte

- 5.1. Konstatējot **Uzņēmēja** nekvalitatīvu ikdienas uzkopšanas darbu izpildi, Puses paraksta attiecīga satura aktu, pēc kā parakstīšanas, **Uzņēmējs**, aktā konstatētos nekvalitatīvi veiktos ikdienas uzkopšanas darbus, novērš par saviem līdzekļiem.
- 5.2. Ja **Pasūtītājs** ir konstatējis nekvalitatīvu ikdienas uzkopšanas darbu izpildi vai **Uzņēmēja** bezdarbību, **Pasūtītājam** ir tiesības samazināt Līgumā 3.1. punktā norādīto samaksu par 10%. Samaksas samazināšana neatbrīvo **Uzņēmēju** no aktā konstatēto nekvalitatīvi veikto ikdienas uzkopšanas darbu novēršanu par saviem līdzekļiem.
- 5.3. **Uzņēmēja** darbinieki, kuri veic uzkopšanas darbus, netiek uzskatīti par **Uzņēmēja** pārstāvjiem strīdīgu jautājumu izskatīšanā un akta sastādīšanā starp Pusēm.

6. Papildus nosacījumi

- 6.1. Ja Pusēm šā līguma saistību izpildes gaitā radīsies nepieciešamība to izmainīt vai papildināt, tādā gadījumā var tikt noslēgta papildus vienošanās, kuru paraksta Puses un kas kļūst par šā līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 6.2. Puses apņemas ievērot šajā līgumā noteiktos termiņus un pildīt ar šo līgumu uzņemtās saistības.
- 6.3. Ja iestājas tādi, no Pusēm neatkarīgi nepārvarama spēka apstākļi (karš, dabas katastrofas, valdības izdoti normatīvi dokumenti), kas aizliedz vai aizkavē darbības, kuras paredz šis līgums, Puses rakstiski brīdina viena otru par šādu apstākļu rašanos un papildus vienojas par turpmāku darbību.

UZŅĒMUMA LĪGUMS
Rīgā, 2017-03-22

- 6.4. Ja vienas šā līguma Puses pienākumu nepildīšanas, nepienācīgas vai nesavlaicīgas pildīšanas dēļ otrai šā līguma Pusei ir nodarīts reāls zaudējums, vainīgā Puse pilnībā atlīdzina šo zaudējumu.
- 6.5. Neviens no šā līguma pusēm nebūs atbildīga par trešo personu darbībām, ar kurām ir nodarīts zaudējums otrai Pusei, ja Puses vaina nav pierādīta LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 6.6. Ja Puses ir izpildījušas šai līgumā minētās saistības, Pusēm neradīsies nekāda atbildība ne no šā līguma parakstīšanas, ne arī par jebkādu ar šo līgumu saistītu saistību vai prasījumu, neskatoties uz to, kā un kad šādas saistības un šādi prasījumi radīsies, tai skaitā ar atsauci uz jebkādam citām saistībām vai tiesībām.
- 6.7. Gadījumos, ja LR normatīvo aktu grozījumu dēļ kāds no šā līguma noteikumiem zaudē savu juridisko spēku, tas neietekmē pārējo līguma noteikumu spēkā esamību, ciktāl tas ir iespējams.
- 6.8. Puses vienojas, ka jautājumi, kas tieši nav atrunāti šajā līgumā, tiks risināti saskaņā ar LR likumiem un citiem LR spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.

7. Līguma laušana

- 7.1. Jebkurai no Pusēm ir tiesības vienpusēji lauzt šo līgumu, rakstiski brīdinot par to 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš.

8. Līguma eksemplāri

- 8.1. Šis Līgums sagatavots latviešu valodā uz 3 (trijām) lapām un Pielikuma Nr.1 – Tehniskā specifikācija uz 3 (trijām) lapām, parakstīts 2 (divos) eksemplāros ar vienādu juridisko spēku, pa vienam eksemplāram katrai Pusei.
- 8.2. Līguma pielikums ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

9. Juridiskās adreses un rekvizīti

Pasūtītājs

Ķekavas novada pašvaldības PII „AVOTIŅŠ”

Reģ. Nr. LV90009152671
Jur.adrese: Jaunatnes iela 3, Baloži,
Ķekavas novads, LV-2112
Faktiskā adrese: Jaunatnes iela 3, Baloži
A/S “SEB banka”
Konta Nr.: LV64UNLA0050014373159,
Kods: UNLALV2X,
tālrunis/fakss: 67917719, mob.28353663
e-pasts: avotins@kekava.lv

Vadītāja

/ paraksts /

Baiba Jurisone

Uzņēmējs

SIA “Martos Group”

Reģ. Nr. 40103366304
Jur.adrese: Nākotnes iela 20, Ķekava,
Ķekavas novads, LV 2123

A/S “Swedbank”

Konta Nr. LV32HABA0551031883826

Valdes locekle

/ paraksts /

Valija Majauska